گزارش ممیزی و ارزیابی کیفیت عملکرد وب

سامانه پایش هوشمند سرعت و استاندارد خدمات دیجیتال | SPEEDSCAN
PERFORMANCE REPORT

شناسه ارزیابی	تاریخ آزمون (شمسی)	زمان استاندارد UTC
IR-EVAL-95E700DF	۱۴۰۵/۰۶/۰۲ - 07:17	2026-08-24 07:17 UTC

دامنه هدف: https://www.reitmachine.com/

محیط آزمون: **دسکتاپ** • سرور ارزیابی: **مرکز داده ملی ایران** • ✔ **ارزیابی معتبر**

رتبه‌بندی عملکرد کیفی و شاخص‌های حیاتی (GTmetrix Grade & Core Web Vitals)

پروفایل آزمون: دسکتاپ

C
GRADE

امتیاز عملکرد (Performance)	64%
امتیاز ساختار فنی (Structure)	88%

متوسط – نیازمند توجه و برطرف‌سازی گلوگاه‌ها

شاخص‌های حیاتی تجربه کاربری (Google Web Vitals)

آستانه استاندارد موتور جستجو

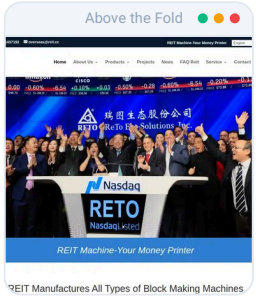
بزرگ‌ترین محتوا (LCP)	مسدودی پردازنده (TBT)	پرش چیدمان (CLS)
3.5 s	12 ms	0.11
هدف: کمتر از ۲.۵ ثانیه	هدف: کمتر از ۲۰۰ میلی‌ثانیه	هدف: کمتر از ۰.۱
نیازمند بهبود	عالی (منطبق)	نیازمند بهبود

زمان بارگذاری کامل (Fully Loaded)	حجم کل صفحه (Total Page Size)	تعداد کل درخواست‌ها (Total Requests)
۳٫۵ s	1.4 MB	79 درخواست

نمای اولیه و روند بارگذاری مرحله‌به‌مرحله (Visual Progression)

نوار فریم‌های رندرینگ در خط زمان و امتیازهای موتور تحلیل





REIT Manufactures All Types of Block Making Machines

عملکرد	دسترس‌پذیری	بهترین روش‌ها	سئو
64	68	96	77

بزرگ‌ترین محتوای صفحه	زمان مسدودی پردازنده	تغییر ناگهانی چیدمان	اولین نمایش محتوا	شاخص سرعت بصری
3.5 s	12 ms	0.11	1.8 s	2.9 s
هدف: کمتر از ۲.۵ ثانیه	هدف: کمتر از ۲۰۰ میلی‌ثانیه	هدف: کمتر از ۰.۱	هدف: کمتر از ۱.۸ ثانیه	هدف: کمتر از ۳.۴ ثانیه
نیازمند بهبود	عالی (منطبق)	نیازمند بهبود	نیازمند بهبود	عالی (منطبق)

توصیه‌های کلیدی بهینه‌سازی: فشرده‌سازی و بهینه‌سازی تصاویر صفحه‌ی اصلی (فرمت WebP و ابعاد مناسب) • سریع‌تر کردن نمایش اولین محتوای اصلی صفحه (مثلاً با کش کردن یا CDN) • تعیین ابعاد ثابت برای تصاویر و بنرها تا صفحه هنگام بارگذاری جابه‌جا نشه

ممیزی ساختار فنی و توزیع درخواست‌های شبکه

تحلیل تفکیکی منابع دانلودی و انطباق با قواعد مهندسی W3C | STRUCTURE & REQUESTS

دامنه تحت آزمون: reitmachine.com

پروفایل کاربری: دسکتاپ

جدول تفکیک منابع و پهنای باند دانلودی (Page Requests & Bytes Breakdown)

مجموع: 79 درخواست | حجم کل: 1.4 MB

نوع منبع دانلودی	تعداد درخواست	حجم دانلودی	سهم از کل حجم (درصد و نمودار)	ارزیابی بهینگی
اسکریپت‌های جاوااسکریپت (JS)	56	578 KB	40.4%	نیازمند کاهش
فونت‌های وب	4	422 KB	29.5%	قابل بهینه‌سازی
تصاویر و بنرها	8	209 KB	14.6%	در محدوده مجاز
استایل‌ها و شیوه‌نامه‌ها (CSS)	9	178 KB	12.4%	در محدوده مجاز
سند اصلی صفحه (HTML)	1	41 KB	2.9%	در محدوده مجاز
سایر منابع و فایل‌های جانبی	1	2 KB	0.1%	در محدوده مجاز
مجموع کل منابع	**79**	**1.4 MB**	**100%**	**پروفایل کامل**

جدول ممیزی‌های ساختار و اولویت‌های اصلاحی (Structure Audits)

انطباق با استانداردهای مهندسی W3C

موضوع ممیزی و شرح فنی	شاخص تحت تأثیر	سطح اولویت	صرفه‌جویی برآوردی	دستورالعمل اقدام فنی و اصلاحی
کدهای جاوااسکریپت بلااستفاده (Unused JS) بخش قابل توجهی از کدهای جاوااسکریپت دانلود شده در لود اولیه صفحه مصرف نمی‌شوند.	TBT / پردازنده	بالا	میلی‌ثانیه صرفه‌جویی 180	تفکیک ماژول‌ها با ابزارهای Code Splitting و حذف کتابخانه‌های اضافی جهت کاهش بار پردازنده.
زمان پاسخ سرور میزبان (TTFB) پاسخ سرور میزبان به اولین درخواست طولانی‌تر از آستانه مجاز است.	TTFB / FCP	بحرانی	میلی‌ثانیه صرفه‌جویی 353	بهینه‌سازی کدهای بک‌اند، کوئری‌های دیتابیس، کش حافظه Redis و استفاده از CDN توزیع‌شده ملی.
استایل‌های CSS استفاده‌نشده کلاس‌ها و کدهای استایلی که در این صفحه کاربردی ندارند اما دانلود می‌شوند.	FCP / حجم	متوسط	میلی‌ثانیه صرفه‌جویی 230	پاک‌سازی قوانین بلااستفاده استایل با PurgeCSS یا تفکیک CSS اختصاصی هر صفحه.
درخواست‌های مسدودکننده رندر اولیه فایل‌های استایل (CSS) و اسکریپت که تا زمان دانلود کامل مانع نمایش صفحه به کاربر می‌شوند.	FCP / LCP	بحرانی	بهبود رندر و سئو	استایل‌ها و اسکریپت‌های غیرضروری را به صورت غیراصلی (defer/async) فراخوانی کنید یا CSS بحرانی را Inline نمایید.
خطاهای مرورگر در کنسول ثبت شده‌اند خطاهای ثبت‌شده در کنسول نشان‌دهنده مشکلات حل‌نشده هستند. این خطاها می‌توانند از خطاهای درخواست شبکه و سایر نگرانی‌های مرورگر ناشی شوند. [اطلاعات بیشتر درباره audit تشخیصی خطاهای کنسول] (https://developer.chrome.com/docs/lighthouse/best-practices/errors-in-console/)	بهینه‌سازی کلی	متوسط	بهبود رندر و سئو	بررسی و اصلاح ساختار کد جهت انطباق کامل با استانداردهای مهندسی وب.
از جابه‌جایی‌های بزرگ چیدمان اجتناب کنید این‌ها بزرگ‌ترین جابه‌جایی‌های چیدمان (layout shifts) مشاهده‌شده در صفحه هستند. هر ردیف جدول نماینده یک جابه‌جایی چیدمان است و المانی را نشان می‌دهد که بیشترین جابه‌جایی را داشته است. زیر هر مورد، علت‌های ریشه‌ای احتمالی که به این جابه‌جایی منجر شده‌اند آمده است. برخی از این جابه‌جایی‌ها ممکن است به‌خاطر [windowing] (https://web.dev/articles/cls#what_is_cls) در مقدار شاخص CLS لحاظ نشده باشند. [یاد بگیرید چگونه CLS را بهبود دهید](https://web.dev/articles/optimize-cls)	بهینه‌سازی کلی	متوسط	جابه‌جایی چیدمان پیدا شد ۴	بررسی و اصلاح ساختار کد جهت انطباق کامل با استانداردهای مهندسی وب.

تحلیل شبکه، زیرساخت سرور و امنیت سایبری

تحلیل تاخیر آبشاری اتصال، مشخصات میزبانی و استانداردهای OWASP | NETWORK & SECURITY

دامنه تحت آزمون
reitmachine.com

موقعیت سنسور پایش
دیتاسنتر تهران (فیبر نوری)

گواهی اصالت و تاییدیه رسمی ممیزی ماشینی

این سند بر اساس ارزیابی فنی ماشینی با موتور تحلیل کارایی و استانداردهای کارایی W3C و امنیت OWASP صادر شده است. اطلاعات فوق در محیط ایزوله سرور ملی پردازش گردیده و اصالت آن با کد رهگیری و هش امنیتی زیر قابل استعلام می‌باشد.

ID: IR-EVAL-95E700DF | HASH: SHA256-SPEEDSCAN-IR-EVAL-95E700DF-OFFICIAL-VERIFIED