گزارش ممیزی و ارزیابی کیفیت عملکرد وب

سامانه پایش هوشمند سرعت و استاندارد خدمات دیجیتال | SPEEDSCAN
PERFORMANCE REPORT

شناسه ارزیابی	تاریخ آزمون (شمسی)	زمان استاندارد UTC
IR-EVAL-4B64C24D	۱۴۰۵/۰۶/۰۵ - 09:12	2026-08-27 09:12 UTC

دامنه هدف: https://divar.ir

محیط آزمون: **دسکتاپ** • سرور ارزیابی: **مرکز داده ملی ایران** • ✔ **ارزیابی معتبر**

رتبه‌بندی عملکرد کیفی و شاخص‌های حیاتی (GTmetrix Grade & Core Web Vitals)

پروفایل آزمون: دسکتاپ

GRADE E

امتیاز عملکرد (Performance)	33%
امتیاز ساختار فنی (Structure)	97%

بسیار ضعیف – نیازمند بازنگری ساختاری فوری

شاخص‌های حیاتی تجربه کاربری (Google Web Vitals)

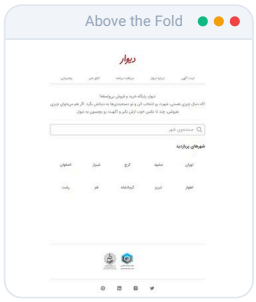
آستانه استاندارد موتور جستجو

بزرگ‌ترین محتوا (LCP)	مسدودی پردازنده (TBT)	پرش چیدمان (CLS)
3.4 s	3546 ms	0.01
هدف: کمتر از ۲.۵ ثانیه	هدف: کمتر از ۲۰۰ میلی‌ثانیه	هدف: کمتر از ۰.۱
نیازمند بهبود	بحرانی	عالی (منطبق)

زمان بارگذاری کامل (Fully Loaded)	حجم کل صفحه (Total Page Size)	تعداد کل درخواست‌ها (Total Requests)
۷٫۸ s	1.4 MB	53 درخواست

نمای اولیه و روند بارگذاری مرحله‌به‌مرحله (Visual Progression)

نوار فریم‌های رندرینگ در خط زمان و امتیازهای موتور تحلیل





عملکرد	دسترس‌پذیری	بهترین روش‌ها	سئو
33	98	96	100

بزرگ‌ترین محتوای صفحه	زمان مسدودی پردازنده	تغییر ناگهانی چیدمان	اولین نمایش محتوا	شاخص سرعت بصری
3.4 s	3546 ms	0.01	3.1 s	4.1 s
هدف: کمتر از ۲.۵ ثانیه	هدف: کمتر از ۲۰۰ میلی‌ثانیه	هدف: کمتر از ۰.۱	هدف: کمتر از ۱.۸ ثانیه	هدف: کمتر از ۳.۴ ثانیه
نیازمند بهبود	بحرانی	عالی (منطبق)	بحرانی	نیازمند بهبود

توصیه‌های کلیدی بهینه‌سازی: فشرده‌سازی و بهینه‌سازی تصاویر صفحه‌ی اصلی (فرمت WebP و ابعاد مناسب) • سریع‌تر کردن نمایش اولین محتوای اصلی صفحه (مثلاً با کش کردن یا CDN) • کاهش حجم و تعداد فایل‌های جاوااسکریپتی که قبل از نمایش صفحه اجرا می‌شن

ممیزی ساختار فنی و توزیع درخواست‌های شبکه

تحلیل تفکیکی منابع دانلودی و انطباق با قواعد مهندسی W3C | STRUCTURE & REQUESTS

دامنه تحت آزمون: divar.ir
پروفایل کاربری: دسکتاپ

جدول تفکیک منابع و پهنای باند دانلودی (Page Requests & Bytes Breakdown)

مجموع: 53 درخواست | حجم کل: 1.4 MB

نوع منبع دانلودی	تعداد درخواست	حجم دانلودی	سهم از کل حجم (درصد و نمودار)	ارزیابی بهینگی
اسکریپت‌های جاوااسکریپت (JS)	19	974 KB	67.9%	نیازمند کاهش
سایر منابع و فایل‌های جانبی	24	216 KB	15.1%	در محدوده مجاز
فونت‌های وب	3	150 KB	10.5%	در محدوده مجاز
استایل‌ها و شیوه‌نامه‌ها (CSS)	5	61 KB	4.3%	در محدوده مجاز
سند اصلی صفحه (HTML)	1	33 KB	2.3%	در محدوده مجاز
تصاویر و بنرها	1	0 B	0.0%	در محدوده مجاز
مجموع کل منابع	**53**	**1.4 MB**	**100%**	**پروفایل کامل**

منابع شخص ثالث (Third-Party): تعداد 48 درخواست با حجم 1.4 MB توسط سرویس‌های خارجی بارگذاری شده است.

توصیه: مدیریت و لود تاخیری تگ‌های تحلیلی

جدول ممیزی‌های ساختار و اولویت‌های اصلاحی (Structure Audits)

انطباق با استانداردهای مهندسی W3C

موضوع ممیزی و شرح فنی	شاخص تحت تأثیر	سطح اولویت	صرفه‌جویی برآوردی	دستورالعمل اقدام فنی و اصلاحی
کدهای جاوااسکریپت بلااستفاده (Unused JS) بخش قابل توجهی از کدهای جاوااسکریپت دانلود شده در لود اولیه صفحه مصرف نمی‌شوند.	TBT / پردازنده	بالا	570 میلی‌ثانیه صرفه‌جویی	تفکیک ماژول‌ها با ابزارهای Code Splitting و حذف کتابخانه‌های اضافی جهت کاهش بار پردازنده.
کاهش بار پردازشی رشته اصلی (Main Thread) پردازش‌های سنگین اسکریپت‌ها پاسخ‌دهی مرورگر به تعاملات کاربر را مختل کرده است.	TBT / پردازنده	بالا	۸٫۷ s	شکستن وظایف طولانی (Long Tasks) به بازه‌های زیر ۵۰ میلی‌ثانیه و انتقال پردازش‌ها به Web Worker.
زمان راه‌اندازی و اجرای اولیه جاوااسکریپت مدت زمان طولانی صرف Parse، Compile و Execute اسکریپت‌ها می‌شود.	TBT / پاسخگویی	بالا	۳٫۶ s	کاهش اسکریپت‌های ردیابی و تبلیغاتی و بارگذاری تاخیری توابع سنگین پس از رندر کامل.
زمان پاسخ سرور میزبان (TTFB) پاسخ سرور میزبان به اولین درخواست طولانی‌تر از آستانه مجاز است.	TTFB / FCP	بحرانی	بارگذاری سند اصلی ۳۰ میلی‌ثانیه طول کشید	بهینه‌سازی کدهای بک‌اند، کوئری‌های دیتابیس، کش حافظه Redis و استفاده از CDN توزیع‌شده ملی.
درخواست‌های مسدودکننده رندر اولیه فایل‌های استایل (CSS) و اسکریپت که تا زمان دانلود کامل مانع نمایش صفحه به کاربر می‌شوند.	FCP / LCP	بحرانی	بهبود رندر و سئو	استایل‌ها و اسکریپت‌های غیرضروری را به صورت غیراصلی (defer/async) فراخوانی کنید یا CSS بحرانی را Inline نمایید.
تصاویر را با نسبت تصویر نادرست نمایش می‌دهد ابعاد نمایش تصویر باید با نسبت تصویر طبیعی آن هم‌خوان باشد. [اطلاعات بیشتر درباره نسبت تصویر https://developer.chrome.com/docs/lighthouse/best-practices/image-aspect-ratio/].	بهینه‌سازی کلی	متوسط	بهبود رندر و سئو	بررسی و اصلاح ساختار کد جهت انطباق کامل با استانداردهای مهندسی وب.

تحلیل شبکه، زیرساخت سرور و امنیت سایبری

تحلیل تاخیر آبشاری اتصال، مشخصات میزبانی و استانداردهای OWASP | NETWORK & SECURITY

دامنه تحت آزمون
divar.ir

موقعیت سنسور پایش
دیتاسنتر تهران (فیبر نوری)

گواهی اصالت و تاییدیه رسمی ممیزی ماشینی

این سند بر اساس ارزیابی فنی ماشینی با موتور تحلیل کارایی و استانداردهای کارایی W3C و امنیت OWASP صادر شده است. اطلاعات فوق در محیط ایزوله سرور ملی پردازش گردیده و اصالت آن با کد رهگیری و هش امنیتی زیر قابل استعلام می‌باشد.

ID: IR-EVAL-4B64C24D | HASH: SHA256-SPEEDSCAN-IR-EVAL-4B64C24D-OFFICIAL-VERIFIED